



Ineqarnermut, Attaveqarnermut Angallanermullu
Naalakkersuisoqarfik
Nuna tamakkerlugu suliniutinut immikkoortortaqarfik
Postboks 909
3900 Nuuk

Ulloq/Dato: 17-06-2010
J. nr.: 16.00

Tusarniaanermi akissut ”Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorneqarnerat pillugu Inatsisartut inatsisissaattut siunnersuut” pillugu.

KANUKOKA-p ”Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorneqarnerat pillugu Inatsisartut inatsisissaattut siunnersuut” Ineqarnermut, Attaveqarnermut Angallanermullu Naalakkersuisoqarfimmiit tusarniaassutigineqartoq kommuninut sisamaasunut ingerlateqqissimavaa, tulliuuttunilu pineqartunik tusarniaanermi akissutisisimalluni:

Kommuneqarfik Sermersuumiit tusarniaanermi akissutaasut ilanngussaq 1-mi atuarneqarsinnaapput.

Qaasuitsup Kommunian KANUKOKA-p tusarniaanermi akissutaanut ilaliivoq.

Qeqqata Kommunian KANUKOKA-p tusarniaanermi akissutaanut ilaliivoq.

Kommune Kujalleq nalunaaruteqarpoq inatsisissatut siunnersuummut oqaaseqaatisaqsarani.

KANUKOKA-p tusarniaanermut atatillugu paasissutissat nassiunneqartut qujassutigai, oqaatigineqassaarlu Namminersorlutik Oqartussani nuna tamakkerlugu suliniutinut immikkoortortaqarfik aamma kommunit KANUKOKA-lu pitsaasumik oqaloqatigiissimasut. Oqaloqatigiinnerup pitsaasup taassuma kingunerisaanik allannguutissatut siunnersuutaasut ingerlaavartumik inatsisissatut siunnersuummut iluarsiiisutigineqartarsimapput. KANUKOKA-p nalilerpaa inatsisissatut siunnersuut suliarilluagaasoq, taamaattorli tulliuuttuni ataatsimut oqaaseqaateqarluni, kommunillu tusarniaanermi akissutaannut ilassuteqarluni.

Ataatsimut oqaaseqaatit

KANUKOKA-p nalilerpaa ingerlatsineri iluaqutissartaqartoq nutaamik inatsisissatut siunnersuusiortoqarmat, ukununga taartaasussamik:

1. Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorneqarnerat pillugu Inatsisartut peqqussutaat nr. 11, 5. december 2008-meersoq.
2. Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorneqarnerat pillugu Namminersorerullutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 7, 26. Februar 2009-meersoq, aamma
3. Kalaallit Nunaanni savaateqarneq pillugu Kalaallit Nunaata Ministeriaqarfiata nalunaarutaat nr. 538, 27. juli 1979-imeersoq.

KANUKOKA-p maluginiarpaa siusinnerusukkut kommuninit kissaatigineqarsimaksut siunnersuutillu siunnersuummi ilanngussuuneqarsimasut, immikkullu maluginiarneqarput akiliisitsisarnermut pineqaatissiisarnermullu aalajangersakktat.

Paragraffinut ataasiakkaanut oqaaseqaatit

Kommunit tusarniaanermi akissutaanni atuarneqarsinnaasut saniatigut KANUKOKA imaat-tunik oqaaseqaatissaqarpoq:

Kapitali 8 (§ 52, §53 aamma 54)

KANUKOKA-p nalilerpaa qulaani paragraffit illuliornermik oqartussaasut pillugit aalajan-gersagaasut inatsisissatut siunnersuummiit peerneqarluarsinnaasut, tassami Inatsisartut sa-naartorneq pillugu inatsisaat nr. 13, 26. maj 2010-meersoq Inatsisartunit akuersissutigineqa-reermat, 1. juli 2010-milu atortuulersussaalluni.

Kapitali 9-mut

KANUKOKA-p inassutigissavaa paragraffimik nutaamik suliaqartoqassasoq, kommunit sullissinermi akitsuummik pineqaatissiisinaanermillu pisinnaatitaaffilerneqarsinnaaq-qullugit. Tassani pineqartut tassaapput pisussaaffiliinermi / iliuseqartussanngortitsinermi akiliuteqartitsisarmissaq, kiisalu pineqartunik nakkutilliinermut akitsuusiisarnissat.

§ 56-mut

KANUKOKA-p nalilerpaa paragraffi tamakkiisumik tunngavissalliisuunngitsoq, siunnersuu-tigalugulu imaattumik oqaasertalerneqassasoq:

" § 56. Kommunalbestyrelsi kommunimi malittarisassaliornikkut akiliuteqartitsisarneq pillugu aalajangersa-galiorsinnaavoq, aalajangersagarlu naapertorlugu akitsuummik akiliutissamik akiligassiisnaalluni, nunami-nertamik atuisinnaanermut atatillugu.

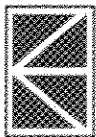
Imm. 2. Akitsuutip kommunip pisortatut sullissineranut aningaasartuutaasut matussusersinnaavai. Akitsuutip angissusissaa allanngorartuutinneqarsinnaavoq, taamaattorli ingerlatsinermut pilersitsinermut paasissutissa-nillu katersinermut aningaasartuutaasunut matussusiissalluni, taakkua kommunip pisortatut sullissineranut atasuuppata.

Imm. 3. Akitsuut kommunip karsianut akiliutigineqassaaq".

Inussiarnersumik inuullaagqusillunga



Pétur H. Gudmundsson
seniorkonsulenti



Departementet for Boliger, Infrastruktur og Trafik
Landsplanafdelingen
Postboks 909
3900 Nuuk

Ulloq/Dato: 17-06-2010
J. nr.: 16.00

Høringssvar vedr. ” Udkast til Inatsisartutlov om planlægning og arealanvendelse”

Kanukoka har videresendt ” Udkast til Inatsisartutlov om planlægning og arealanvendelse” udarbejdet af Departementet for Boliger, Infrastruktur og Trafik i høring i de fire kommuner og der er modtaget følgende høringssvar fra kommunerne:

Kommuneqarfik Sermersooqs høringssvar fremgår af bilag nr. 1.

Qaasuitsup Kommunia tilslutter sig KANUKOKAs høringssvar.

Qeqqata Kommunia tilslutter sig KANUKOKAs høringssvar.

Kommune Kujalleq har meddelt at de ikke har bemærkninger til lovudkastet.

KANUKOKA takker for høringsmaterialet og bemærker at der har været god dialog mellem Landsplanafdelingen, kommunerne og KANUKOKA ved udarbejdelse af lovforslaget den gode dialog har medført at fremkomne ændringsforslag løbende er blevet indført i lovforslaget.

KANUKOKA vurderer at lovforslaget er godt gennemarbejdet, men har dog følgende generelle bemærkninger og tilføjelser til kommunernes høringssvar.

Generelle bemærkninger

KANUKOKA vurderer at det er en administrativ fordel ved at der udarbejdes en lov som afløser:

1. Landstingsforordning nr. 11 af 5. december 2008 om planlægning og areal-anvendelse,
2. Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 7 af 26. februar 2009 om kommuneplan-lægning og arealanvendelse og
3. Ministeriets for Grønlands bekendtgørelse nr. 538 af 27. juli 1979 om arealtildeling til fåreavl i Grønland.

KANUKOKA bemærker at i lovforslaget er blevet indarbejdet række tidligere ønsker og forslag fra kommunerne, derunder bemærkes særligt bestemmelser om gebyrer og bestemmelser om sanktioner.

Bemærkninger til enkelte paragraffer

Udover de bemærkninger som fremgår af kommunernes høringssvar har Kanukoka efterfølgende bemærkninger:

Til kapitel 8 (§ 52, §53 og 54)

KANUKOKA vurderer at ovennævnte paragraffer, som handler om bygningsmyndigheden, godt kan fjernes fra lovforslaget da Inatsisartutlov nr. 13 af 26. maj 2010 om byggeri er blevet godkendt af Inatsisartut og træder i kraft den 1. juli 2010.

Til kapitel 9

KANUKOKA indstiller at der indarbejdes nyt paragraf som giver kommunerne hjemmel til at opkræve sagsbehandlingsgebyr for påbud og sanktioner. Her menes gebyr for udstedelse af påbud/sanktioner samt gebyr for tilsyn med at disse bliver efterkommet.

Til § 56

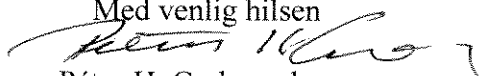
KANUKOKA vurderer at paragraffen er ikke dækkende og foreslår følgende formulering:

" § 56. Kommunalbestyrelsen kan ved kommunal vedtægt fastsætte og opkræve et sagsbehandlingsgebyr i forbindelse med ansøgninger om brugsretten til et areal.

Stk. 2. Gebyret kan dække kommunens udgifter i forbindelse med myndighedsbehandlingen. Gebyrets størrelse kan differentieres men skal dække alle drifts og kapitaludgifter samt udgifter til indsamling af oplysninger, hvis de direkte er tilknyttet til kommunens myndighedsbehandling.

Stk. 3. Gebyret tilfalder kommunekassen"

Med venlig hilsen



Pétur H. Gudmundsson
seniorkonsulent

KANUKOKA

Postboks 10

3900 Nuuk

Pilersaarusiortarneq nunaminertanillu atuineq pillugu Inatsisartut pequssutissaannut” siunnersuummut tusarniaanermut akissut

Namminersorlutik Oqartussat allakkatigut 6. maj 2010-meersukkut Pilersaarusiortarneq nunaminertanillu atuineq pillugu Inatsisartut inatsisissaattut siunnersuut pillugu tusarniaassummik nassiussipput 22. juni 2010-mi akinissamut kililiillutik. Kommunit oqaaseqaatinik KANUKOKA-mut toqqaannartumik nassiussissapput kingusinnerpaamik 18. juni 2010-mi, tamatuma kingorna KANUKOKA tusarniaanermut akissummik ataatsimoortumik Ineqarnermut, Attaqarnermut Angallanermullu Naalakkersuisoqarfimmumut nassiussissaaq.

Siullermik periarfissaq iluatsillugu ” Pilersaarusiortarneq nunaminertanillu atuineq pillugu Inatsisartut inatsisissaattut siunnersuummik” naammagisimaarininnerput oqaatigissavara, tassani siusinnerusukkut kissaatigineqarsimasut arlallit pilersaarusiortarneq pillugu inatsimmumut nutaamut ilanngunneqarlutik.

Kommuneqarfik Sermersoorli sulii ilassutitut akerliussutissaqarput/oqaaseqaatissaqarput:

Qupp. 4 (danskisuuani), § 2-mut –

”Naalakkersuisut nuna tamakkerlugu digitalimik nunami sumiiffinni paasissutissiisarnermut systemimik (GIS) pilersaarusiortarneq nittartagartallimmik aqqutissiuussissapput”

”Pilersaarusiortarneq nittartakkamut” atuutilersitsinissatut naatsorsuutigineqartoq pillugu paasissutissartallimmik piffissaliisoqartariaqarpoq. Aammattaaq ilisimatitsissutigineqassaaq Kommuneqarfik Sermersooq nalunaaruteqariaatsimut Nalinginnaasumik Nassuiaatini qupp. 10-mi (danskisuuani) allaaserineqartoq isumaqataaffigivallaanngimmagu. Isumaliutigineqarsinnaavoq i nat

Kommuneqarfik Sermersooq

Postboks 1005

3900 Nuuk

Grønland

GER-nr. 31290937

Bankkonto 6471-1000052

PBS-kreditor nr. 01938681

Tlf. 34 70 00

Fax 32 41 87

post@sermersooq.glwww.sermersooq.glAmmasarfiit

Ataas. - pinga. 10 – 15

Sisamangorneq 12 – 17

Tallimangorneq 10 – 12

Åbningstider

Mandag - onsdag 10 – 15

Torsdag 12 – 17

Fredag 10 – 12

simmi matumani nittartakkamik atsiisariaqannginneq, taannalu aatsaat susassaqtut akuusut akornanni tamakkiisumik isumaqatigiinnikkut immikkut kingusinnerusukkut isumaqatigiisummi aalajangersarneqarluni.

Qupp. 3 (danskisuuani), § 5 –

”Nuna tamakkerlugu pilersaarusiornermut atugassanik paasissutissiisarneq” pillugu

Piviusunngortitsineq ukiunik marlunnik sioqqullugu ass. piffissaliussat aalajangersakkat tunuliaqutaralugit nalunaaruteqartarnissaq naapertuutissanngila? Imaluunniit qaammatit pingasukuutaarlugit nalunaaruteqartarnikkut?

Qupp. 4 (danskisuuani), § 7 –

”Naalackersuisut Inatsisartunut nuna tamakkerlugu pilersaarusiorneq pillugu ukiumoortumik nassuiaasiortassapput”.

Kommune isumaqarpoq naliliillunilu ukiumoortumik nassuiaasiornernup naammassinnginnerani Namminersorlutik Oqartussat kommunillu akornanni ingerlaavartumik oqaloqatigiittarnissaq pisariaqartinneqalersoq.

Tamatumunnga peqatigitillugu kommunip pineqartup sumiiffinni misissueqqaartoqartillugu ilisimatinneqartarnissaa pisariaqarpoq. Tamanna kommunit siunissami nunaannarmi pilersaarusiornermut nunaminertanullu oqartussaasuulernissaat eqqarsaatigalugu isigineqassaaq.

Qupp. 4 (danskisuuani), § 8 –

”Nuna tamakkerlugu pilersaarusiornermi malittarisassat” pillugit.

Kommuneqarfik Sermersooq isumaqarpoq nuna tamakkerlugu pilersaarusiornermi malittarisassat aatsaat atorneqartassasut inuiaqatigiinnut pingaaruteqarluinnartut pineqartillugit. Taamaattumik § 8-mi aalajangersakkami erseqqissarneqartariaqarpoq nuna tamakkerlugu pilersaarusiornermi malittarisassat aatsaat atorneqassasut sanaartugassat inuiaqatigiinnut pingaaruteqarluinnartillugit.

Nuna tamakkerlugu pilersaarusiornermi malittarisassat ”nalinginnaasumik” sanaartugassanik malittarisassaqartitsinermut atorneqartariaqanngillat – suliassat taakku inuiaqatigiinnut qaqu-tigunnaq pingaaruteqartarmata.

Qupp. 4 (danskisuuani), § 10, imm. 2 –

”Kommunalbestyrelsen oqartussaasullu pineqartup akornanni pilersaarutiop imaa pillugu isumaqatigiittoqartinnagi siunnersuut kommunalbestyrelsen inaarutaasumik akuersinnaanngilaa”.

Susassaqtut akuusut akornanni qaqugukkut kingusinnerpaamik isumaqatigiittoqarsimanissaanut piffissaliisoqartariaqannginnerluni, taamaattorli pilersaarusiornernup pitsaassusii - imaluunniit pilersaarusiornikkut naammaginartumik akuersarneqarsinnaaneri pingaartillugit

Qupp. 5 (danskisuuani), § 14, 3) –

"Pilersaarusiorneq pillugu nassuiaat kommunimut pilersaarutip qanoq pilersaarusiornermut allamut inissisimaneranik allaaserinniffiusoq"

Kommune isumaqarpoq naliliillunilu tamatumani siunissami suliniutissat eqqarsaatigalugit maannamut killiffik pillugu Namminersorlutik Oqartussat kommunillu akornanni ingerlaavartumik oqaloqatigiittarnissamik pisariaqalersitsisoqartoq. Aamma killiliussatut aningaasaliissutit aningaasanut inatsimmiittut immikkoortiterlugit takuneqarsinnaasariaqartut suliassamik allaaserinninnertalimmik – suliassat ataasiakkaat takusinnaajumallugit.

Qupp. 6 (danskisuuani), § 17., imm. 3 –

"Nunaminertat sukumiisumik ivigartortitsivinnut immikkoortinneqassanngillat, tamanna kulturikkut eriagisassat pillugit inatsimmi aalajangersakkanut tamanna tunngavigalugu aalajangersagaasunut akerliuppat".

Kommunip apeqqutigiiinnarusuppa Qassiarsuk Igalikolu inatsimmit peerneqarsimanersut? Taamaassimappat taanna aalajangersagannortittariaqarpoq. Ass. umiarsualiviit pillugit Namminersornerullutk Oqartussat nalunaarutaanni nr. 1-imi, 4. januarimeersumi § 1, imm. 1 takuuk.

Qupp. 6 (danskisuuani), § 18, 1) –

"1) aallaavigalugu sanaartukkat pillugit illersuinerlut killeqarfii".

Tassani erseqqissarneqartariaqarpoq pineqartumi oqartussaasoq akisussaasuusoq illersuinerlut killeqarfinnut, isumannaallisaanermut killeqarfinnut assigisaannullu ungasissusissamik aalajangersaasuussimmat, immaqqa kommune isumasioqatigalugu..

Qupp. 7 (danskisuuani), § 19, 8) –

"Sumiiffiup ilaani illoqarfimmik nutarsaaneq isaterinerlu".

Illoqarfiup ilaani sumiiffioreersuni illuutininik nutaannginnerusunik ukiorpassuarni inoqanngit-sunik isaterisoqartariaqalersinnaavoq. Illuut inoqanngitsoq najugassaannngitsoq aserfallassi-maqisorlu. Eqqaamiunut, sanioqquasunut najukkamilu innuttaasunut akornutaasorujussuusoq. Illuut inigineqaqqilissaguni peqqissutsimut ulorianarlunnartussa. Kommune inissisimanermut qanoq isummissava, ass. illuummik piginnittoq aallarsimappat nassaasaaniluunniit?

Kommunip taarsiissuteqarluni arsaarinninnissamik suliaqarani illuummik tiguisinnaanissaa nalorninarorujussuuvuq. Illuutip attartortinniarneqaqqinnissaa allatulluunniit atoqqinniarne-qaqqinnissaata ingalassimanissaa qularnaarniarlugu.

Qupp. 7 (danskisuuani), § 20, 13) –

"Nutaamik sanaartornerup nukissamik atuinikitsumik sanaartukkatut sananeqarnissaanik piimasaqaat".

Oqaaseq atorpeqartoq nukissamik atuinikitsumik sanaartugaq sanaartorneq pillugu malittari-
sassani nutaani oqaatsinut atorpeqartunut naligiissartariaqarpoq.

Qupp. 12 (danskisuuani), § 43, imm.1 –

”Nunaannarmi nunaminertamik tunniussinermik nalunaaruteqarsinnaalinnginnermi”.

Oqartussaasut susassaarsinnaasulluunniit tusarniarneqassappata taakku allakkatigut nalu-
naarfigineqassappat, imaluunniit pisortatigoortumik nalunaarutiginninneq annonceliinikkut
pisinnaava?

Qupp. 13 (danskisuuani), § 49, imm. 2.

*”Sumiiffiup ilaanut aalajangersagaq, imarisai namminersornerullutik oqartussani oqartus-
saasunik isumaqatigiissuteqarnikkut aalajangersagaasoq ...”.*

”Namminersornerullutik oqartussani oqartussaasunik” allassimasoq ”Namminersorlutik Oqar-
tussani oqartussaasunik” taarserneqartariaqarpoq.

Qupp. 15 (danskisuuani), § 64, imm. 2 –

”Kinguneqartitsisarnerit”.

Saaffigineqattaareernikkut peqqusineq malinneqanngippat kommunalbestyrelse akiliisitsi-
sinnaava (kommunip karsianut pisussanik) inatsisinut naapertuuttunngortitsinermut atatillugu
– immaqalu eqqartuussivilersuussilinnginnermi?

Høringssvar til udkast til ”Inatsisartutlov om planlægning og arealanvendelse”

Grønlands Selvstyre har ved brev d. 6. maj 2010 fremsendt høringsmateriale vedr. udkast til
”Inatsisartutlov om planlægning og arealanvendelse”, med høringsfrist d. 22. juni 2010.
Kommunerne skal fremsende bemærkninger direkte til KANUKOKA senest d. 18. juni 2010,
der derefter vil fremsende samlet høringssvar til Departement for Boliger, Infrastruktur og
Trafik.

Først, vil vi benytte lejligheden til, at udtrykke vores tilfredshed med det nye forslag til ”Inat-
sisartutlov om planlægning og arealanvendelse”, hvor en række tidligere udtrykte ønsker nu er
blevet indarbejdet i den ny planlov.

Kommuneqarfik Sermersooq har dog fortsat følgende supplerende indsigelser/bemærkninger:

”Naalakkersuisut tilvejebringer et landsdækkende digital geografisk informationssystem (GIS) med en planportal”

Der bør fastsættes en tidsfrist med oplysning om forventet ikrafttrædelse for ”planportal”. Endvidere må oplyses, at Kommuneqarfik Sermersooq er ikke helt enig med hensyn til indberetningsformen, som beskrevet på side 10 i de Almindelige Bemærkninger. Der bør eventuelt overvejes, at der ikke behøver at navngive planplatformen i nærværende lov, og at dette først må fastlægges i fuldenighed mellem de implicerede parter i en senere særskilt aftale.

Side 3, § 5 –

Vedr. ”indberetning af oplysninger til brug for landplanlægning”

Vil det ikke være formålstjenstligt med en indberetning eksempelvis på baggrund af fastlagte tidsfrister, 2 år før implementering ellers en kvartalvis indberetning?

Side 4, § 7 –

”Naalakkersuisut afgiver en årlig redegørelse om landsplanlægningen til Inatsisartut”.

Det er kommunes opfattelse og vurdering, at det udløser et behov for en løbende dialog mellem Selvstyre og kommune inden færdiggørelse af den årlige redegørelse.

Det må samtidigt gøres gældende, at pågældende kommune skal have en orienterende underretning i tilfælde af stedbaseret forundersøgelser. Dette skal ses i forhold til kommunernes fremtidige rolle som plan- og arealmyndighed i det åbne land.

Side 4, § 8 –

Vedr. ”Landsplandirektiver”.

Kommuneqarfik Sermersooq er af den opfattelse, at landsplandirektiver kun forudsættes anvendt, når der er tale om væsentlige samfundsmæssige interesser. Hvorfor det bør præciseres i § 8 bestemmelsen, at landsplandirektiver kun må findes til anvendelse når bygge- og anlægsopgaver er af væsentlige samfundsmæssige betydning.

Landsplandirektiver bør næppe anvendes til at regulere ”almindelige” bygge- og anlægsopgaver – da de vil sjældent have samfundsmæssige betydning.

Side 4, § 10, stk. 2 –

”Kommunalbestyrelsen kan ikke vedtage forslaget endeligt, før der er opnået enighed mellem kommunalbestyrelsen og vedkommende myndighed om planens indhold”.

Bør der ikke indføres en tidsfrist for hvornår der som absolut senest skal være opnået enighed mellem de implicerede parter, dog med vægt på de planmæssige kvaliteter – eller tilfredsstillende planmæssige acceptabelt niveau.

Side 5, § 14, 3) –

”En planredegørelse som beskriver, hvordan kommuneplanen forholder sig n til anden planlægning”

Det er kommunes opfattelse og vurdering, at den udløser et behov for en løbende dialog mellem Selvstyre og kommune omkring status på hidtidige og med hensyn til fremtidige tiltag. Og, at de på finansloven optaget rammebevillinger bør være tilgængelig i en specificerede form med tilhørende projektbeskrivelse – dette for at kunne se enkeltstående projekter.

Side 6, § 17., stk. 3 –

"Arealer må ikke udlægges til intensiv græsning, såfremt den strider mod bestemmelsen i kulturmindeloven eller fredninger, der er fastsat med hjemmel heri".

Kommune vil blot spørge til, om Qassiarsuk og Igaliko er undtaget fra loven? I tilfælde heraf bør dette fastsættes som en bestemmelse. Se fx § 1, stk. 1 i Hjemmestyrets bekendtgørelse nr.1 af 4. januar om havnereglement.

Side 6, § 18, 1) –

"1) beskyttelseszoner omkring anlæg ud fra".

Her må præciseres, at det er den ansvarlige myndighed på området der fastsætter afstanden for beskyttelseszoner, sikkerhedszoner og lignende og eventuel i samråd med kommunen..

Side 7, § 19, 8) –

"Byfornyelse og sanering i delområdet".

I eksisterende bydelsområder kan der være behov for tvunget totalsanering af eksisterende ejendomme af ældre dato, der står tomt hen i en årrække. Ejendommen, der står tom, er ubeboelig og stærkt forfalden. Den er i meget høj grad til gene for naboer, forbipasserende og lokalbefolkningen. Ejendommen vil i meget høj grad være sundhedsfarlig, hvis den tages i brug som bolig igen.

Hvordan skal kommunen forholde sig til situationen, fx i tilfælde ar hvor ejeren er bortrejst eller umuligt at finde?

Der er betydelig usikkerhed om, hvorvidt kommunen kan overtage ejendomme uden at føre en ekspropriationssag. Dette for at sikre at ejendommen ikke blive forsøgt udlejet eller på anden måde taget i brug igen.

Side 7, § 20, 13) –

"Krav om at ny bebyggelse skal opføres som lavenergibebyggelse".

Terminologien "lavenergibebyggelse" bør afstemmes med anvendt termer i det ny bygningsreglement.

Side 12, § 43, stk.1 –

"Inden der kan anmeldes arealtildeling i det åbne land".

Hvis myndigheder eller eventuelle parter skal høres, skal De have en skriftlig underretning eller kan en offentlig underretning i form af en annonce i stedet anvendes?

Side 13, § 49, 2tk. 2.

"Et bestemmelse for et delområde, hvor indhold er fastlagt efter aftale med en hjemmestyremyndighed ...".

Der hvor der står "hjemmestyremyndighed" må erstattes med "Selvstyremyndighed".

Side 15, § 64, stk. 2 –

"Sanktioner".

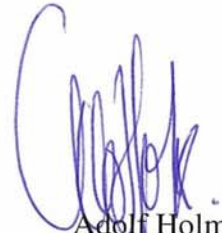
Hvis påbuddet, efter gentagende henvendelse, ikke efterkomme, kan kommunalbestyrelsen opkræve bøder (som tilfalder kommunekassen) i forbindelse med lovliggørelsesforretning – og forinden evt. iværksættelse af en domstolssag?

Inussiarnersumik inuulluaqqusilluta

Med venlig hilsen



Asii Chemnitz Narup
Borgmester



Adolf Holm

Sanarfinermut Avatangiisinullu Ataatsimiititap siulittaasua

Anlægs- og Miljøudvalgsformand